

Ehrenamtliche Unterstützung bei der Wohnungssuche für zugewanderte Menschen

Tätigkeitsprofil

Beschreibung	<p>Die Migrationsberatung für erwachsene Zuwanderer (MBE) unterstützt Neuzuwanderer*innen mit Bleibeperspektive in den ersten drei Jahren nach der Ankunft in Deutschland und Integrationskursteilnehmer*innen unabhängig vom Einreisedatum. Klient*innen erhalten so individuelle Unterstützung in allen Anliegen, die mit Themen der Integration, wie Arbeitsmarkt, Sprachförderung oder Gesetzesänderungen zu tun haben.</p> <p>Auch das Thema Wohnen spielt eine zentrale Rolle auf dem Weg zu gleichberechtigter Teilhabe für die Neuankömmlinge. Aufgrund der angespannten Wohnungslage in München, unter Umständen unzureichender Deutschkenntnisse oder eingeschränkter finanzieller Mittel gestaltet sich die Wohnungssuche für viele Klient*innen jedoch oft schwierig. Daher suchen wir Ehrenamtliche, die Zeit und Lust haben, diese bei der Wohnungssuche zu begleiten und zu unterstützen.</p>
Zeitraum	Einstieg jederzeit möglich
Zeiteinsatz	I.d.R. ca. 2 Stunden pro Woche
Einsatzort	Haus der Beruflichen Bildung, Quagliostraße 9, 81539 München (bis vsl. Sommer 2022)
Tätigkeiten	<p>Begleitung von bleibeberechtigten Neuzuwanderern bei der Wohnungssuche in München, z.B.:</p> <ul style="list-style-type: none">• Erklären des Wohnungsmarkts• Erklären der Anforderungen an Wohnungsbewerber• Erklärung der Anforderungen in der Selbstauskunft• Zusammenstellen einer individuellen Wohnungsbewerbungsmappe, Unterstützung beim Ausfüllen einer Selbstauskunft, Anfordern einer Schufa-Auskunft etc.• Vorbereiten eines Besichtigungstermins, Einüben der Selbstpräsentation als „guter“ Mieter: Gesprächsführung, Auftreten (Kleidung etc.)• Information über Rechte und Pflichten von Mietern und Vermietern, Erklären von Hausordnungen• Unterstützung bei Telefonaten mit Vermietern• Begleitung zu Besichtigungsterminen• Begleitung bei der Anmietung: Erklärung des Mietvertrags und der sich daraus ergebenden Rechte und Pflichten• Unterstützung bei einem Sozialwohnungsantrag• Unterstützung bei der Registrierung auf der Vergabeplattform SOWON• Unterstützung bei der Bewerbung auf eine Genossenschaftswohnung

- Voraussetzungen / Kenntnisse
- Interkulturelle Kompetenz und Einfühlungsvermögen in die Wohnsituation von Migrant*innen
 - Kenntnisse des Münchner Wohnungsmarkts, der Anforderungen an Mieter, der einschlägigen Dokumente und des Mietrechts
 - Kenntnis der Finanzierungsmodelle (EOF, München-Modell etc.)
 - Kenntnis der Mietobergrenzen
 - Verschiedene Sprachkenntnisse von Vorteil

- Unsere Leistungen
- Interkulturelle Einführung
 - Ggf. Einführung in die o.g. Themen
 - Versicherungsschutz während der ehrenamtlichen Tätigkeit
 - Möglichkeit einer kostenfreien Mitgliedschaft im Roten Kreuz
 - Auslagenersatz (Fahrkosten)
 - Persönlicher Kontakt zu einer Fachkraft bei Rückfragen

Kontaktdaten

Ansprechpartner (allgemein)

Telefon
Fax
E-Mail
Internet

Servicestelle Ehrenamt

(089) 23 73 285 (Mo. – Do. 09:00 – 12:00 Uhr)
(089) 23 73 44 285
servicestelle-ehrenamt@brk-muenchen.de
www.brk-muenchen.de